



DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO DI CONTROLLO E DEGLI AFFARI GENERALI E LEGALI

U.O.S. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Via Ottorino Rossi n. 9 – 21100 Varese

Tel. 0332/277.251

e-mail: gtp@ats-insubria.it

www.ats-insubria.it

protocollo@pec.ats-insubria.it

Varese, 16 marzo 2022

Verbale di gara relativo all'aggiudicazione dei lavori di completamento dell'impianto di climatizzazione al primo piano ala ovest del padiglione Biffi presso l'ex ONP di Varese.

CUP G37H21000830005

CIG 9119613EB5

VERBALE DI GARA

Premesso che con deliberazione n. 779 del 23/12/2021 è stato disposto, tra l'altro:

- di indire la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 commi 1 e 2, lettera a), del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020 e modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, dei lavori di completamento dell'impianto di climatizzazione al primo piano ala ovest del padiglione Biffi presso l'ex ONP di Varese, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. da determinarsi mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara;
- di dare mandato al RUP di attivare gli atti necessari finalizzati all'espletamento della procedura di affidamento diretto tramite la piattaforma telematica Sintel di ARIA SpA;

Dato atto che:

- in data 14/01/2022 è stata indetta procedura sulla piattaforma Sintel (Id 149868869) e che la stessa è stata dichiarata deserta per mancanza di offerte come da verbale del 07/02/2022;
- in data 28/02/2022 è stata indetta una nuova procedura sulla piattaforma Sintel (Id 151655147) invitando i seguenti operatori economici, individuati tra i partecipanti all'indagine di mercato pubblicata su Sintel in data 12/11/2021 successivamente integrata a seguito di manifestazioni di interesse formulate da altre ditte del settore:
 1. A.B.M. Systems - Azzano San Paolo (BG)
 2. Cosbotek Srl – Desio (MB)
 3. Danieletti Impianti Srl – Pavone del Mella (BS)
 4. DTE Srl – Erba (CO)
 5. Ital.co.el. Srl – Ceriano Laghetto (MB)
 6. M4 Impianti Srl – Carnago (VA)
 7. Panaservizi di Panarotto Adriana – Cardano al Campo (VA)
 8. Termoedil Srl – Ternate (VA)
- la lettera d'invito prevedeva espressamente che la documentazione amministrativa e l'offerta economica venissero caricate sulla piattaforma Sintel di ARIA SpA entro e non oltre le ore 11.00 del 15/03/2022;

Quanto sopra premesso



L'anno duemilaventidue il giorno 16 del mese di marzo alle ore 09.30 presso l'UOS Gestione Tecnico Patrimoniale dell'Agenzia di Tutela della Salute dell'Insubria – via Rossi n. 9 a Varese – sono presenti:

- ing. Marzia Molina, Responsabile Unico del Procedimento;
- dott.ssa Manuela Malnati e rag. Giuseppina Porrini collaboratori amministrativi dell'UOS Gestione Tecnico Patrimoniale – testimoni;

Il RUP, coadiuvato dal personale amministrativo sopra indicato, dichiara aperta la gara e, collegandosi con la piattaforma Sintel di ARIA SpA, riscontra che, entro il termine di scadenza fissato nella lettera d'invito per la presentazione delle offerte, risultano validamente presentate sulla piattaforma Sintel le offerte di seguito elencate in ordine di data e ora di acquisizione nel sistema:

Numero protocollo informatico	Operatore economico	Modalità di partecipazione	Data di ricezione risultante da Sintel
1646819687435	Danieletti Impianti Srl 03887390981	Forma singola	mercoledì 9 marzo 2022 10.54.47
1646840176637	Termoedil Srl 02844070124	Forma singola	mercoledì 9 marzo 2022 16.36.16
1646989219604	Ital.co.el. Srl 02571550967	Forma singola	venerdì 11 marzo 2022 10.00.19
1647332800328	Cosbotek Srl 02154130963	Forma singola	martedì 15 marzo 2022 9.26.40
1647337860456	DTE Srl 06029780969	Forma singola	martedì 15 marzo 2022 10.51.00

Il RUP procede all'apertura ed alla verifica del contenuto delle buste elettroniche secondo l'ordine cronologico di acquisizione delle offerte nella piattaforma Sintel, come sopra risultante. Il RUP procede quindi all'apertura delle buste telematiche "Documentazione Amministrativa" al fine di verificare la presenza dei documenti richiesti e dei contenuti delle stesse secondo quanto previsto dalla lettera d'invito.

Dall'esame della documentazione presentata dai concorrenti risulta che tutte le imprese hanno presentato documentazione conforme alle prescrizioni del bando.

Di seguito si è provveduto ad aprire le buste economiche presentate dai concorrenti, con il risultato che segue:

- 1) Danieletti Impianti Srl – ID Sintel 1646819687435 – ribasso offerto 14,03%;
- 2) Termoedil Srl - ID Sintel 1646840176637 - ribasso offerto 1,10%
- 3) Ital.co.el. Srl - ID Sintel 1646989219604 - ribasso offerto 19,05%
- 4) Cosbotek Srl - ID Sintel 1647332800328 - ribasso offerto 19,89%
- 5) DTE Srl - ID Sintel 1647337860456 - ribasso offerto 17,13%

Il RUP dà atto che, come indicato nella lettere d'invito si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Si procede quindi al calcolo della soglia di anomalia.

Si dà quindi atto che la soglia di anomalia è pari a 20,084% e che la migliore offerta non anomale è quella della ditta Cosbotek di Desio (MB), che ha formulato un ribasso del 19,89%.



Il RUP, in esito alle operazioni di cui sopra, constata che la ditta Cosbotek di Desio (MB), con un ribasso del 19,89% sull'elenco prezzi a base d'asta, risulta essere la prima migliore offerta e dispone altresì di richiedere i documenti attestanti i requisiti autodichiarati con il DGUE in sede di presentazione dell'offerta e di rinviare, a seguito di detta verifica, l'aggiudicazione dei lavori.

La seduta è tolta alle ore 10,15.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale formato da n. 3 fogli che, letto e confermato, viene siglato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Marzia Molina

I Testimoni

Dott.ssa Manuela Malnati

Rag. Giuseppina Porrini